

## Sähkönkäyttöpaikkojen liittymismaksut 1.1.2018 alkaen

Sähköliittymien hinnoittelussa sovelletaan liittymän sijainnista riippuen joko vyöhykehinnoittelua, aluehinnoittelua tai tapauskohtaista hinnoittelua. Liittymismaksuhinnastoa sovelletaan liittymiin, joiden rakentamisessa voidaan käyttää yhtiön tavanomaisia verkostorakenteita. Käyttöpaikan liittymismaksu on aina vähintään samalta käyttöpaikalta irtisanotun liittymän liittymismaksun suuruinen. Suurin suositeltava pienjänniteliittymä on 1000 A.

Liittymismaksu ei sisällä liittymiskaapelia eikä sähkömittarin asennusta.

### 1.0 Vyöhykehinnoittelu

Uusien pienjänniteliittymien liittymismaksun perusteena on pääsulake sekä liittymän paikka. Hinnoittelu tapahtuu liittymän sijainnin mukaan vyöhykkeittäin seuraavan hinnaston mukaisesti. Hinnastossa olevien vyöhykkeiden liittymismaksut ovat palautuskelpoisia ja arvonlisäverottomia. Muut liittymismaksut ovat palautuskelvottomia.

	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3
Pääsulake A	Liittymismaksu €, alv 0%	Liittymismaksu €, alv 0%	Liittymismaksu €, alv 0%
25	2 100	3 150	6 300
35	2 940	4 410	8 820
63	5 292	7 938	
100	8 400		
160	13 440		
200	16 800		
250	21 000		
315	26 460		
400	33 600		
500	42 000		
630	52 920		
		<b>Rakentamiskustannukset, alv 24%</b>	



**Hintavyöhykkeen 1** liittymismaksuja sovelletaan aina asemakaava-alueilla sekä olemassa olevan jakeluverkon lähialueilla silloin, kun mittauskeskus sijaitsee enintään 200 metrin päässä jakelumuuntamosta.

**Hintavyöhykkeen 2** liittymismaksuja sovelletaan hintavyöhykkeen 1 ulkopuolella sijaitseviin liittymiin, kun mittauskeskus sijaitsee enintään 400 metrin päässä olemassa olevasta jakelumuuntamosta ja liittymässä on enintään 63 A pääsulakkeet.

**Hintavyöhykkeen 3** liittymismaksuja sovelletaan pieniin liittymiin, kun mittauskeskus sijaitsee 401- 600 metrin päässä olemassa olevasta jakelumuuntamosta ja liittymässä on enintään 35 A pääsulakkeet.

Vyöhykehinnoittelua ei sovelleta alueilla, joilla on käytössä aluehinnoittelu tai joilla on sovittu jälkiliittyjien osallistumisesta aikaisempien liittyjien maksaman verkon rakennuskustannuksiin.

## 2.0 Aluehinnoittelu

Aluehinnoittelua sovelletaan vyöhykehinnoittelun ulkopuolella sijaitsevilla alueilla, joissa vähintään 60 % alueen potentiaalisista liittyjistä on tehnyt tai tekemässä liittymissopimuksen. Potentiaalisiksi liittyjiksi luetaan kiinteistöt, joiden oletetaan liittyvän viiden vuoden kuluessa sähköverkkoon. Liittyjien määrityksessä otetaan huomioon olemassa olevat rakennuskiinteistöt, kaavoitetut tontit, poikkeus- ja rakennusluvan saaneet rakennuskohteet sekä tapauskohtaisesti vireillä olevat kaavat.

Mikäli 60% rakentamiskynnys ei täyty, halukkailla liittyjillä on mahdollisuus hankkia liittymä hinnalla, joka yhteenlaskettuna vastaa 60% alueen rakentamiskustannuksista. Korotetun liittymismaksun maksaneisiin sovelletaan jälkiliittyjälauseketta, joka puretaan siinä vaiheessa, kun alueella on rakentamiskynnyksen mukainen määrä liittyjä. Sen jälkeen tuleviin uusiin liittymiin sovelletaan aluehintaa. Jälkiliittyjälauseke on voimassa 10 vuotta.

## 3.0 Tapauskohtainen hinnoittelu

Tapauskohtaista hinnoittelua sovelletaan alueilla, jotka eivät kuulu vyöhyke- tai aluehinnoittelun piiriin. Liittymismaksut määräytyvät jakeluverkon rakentamisesta ja vahvistamisesta aiheutuvien rakennuskustannusten perusteella. Kohteissa, joissa liittymismaksu on poikkeuksellisen korkea, liittymissopimukseen voidaan kirjata ns. jälkiliittyjälauseke. Sen perusteella liittyjälle palautetaan osa liittymismaksusta, jos hänen rahoittamaansa verkkoon liittyy myöhemmin uusia liittyjä. Uusi liittyjä maksaa vastaavasti korotetun liittymismaksun. Jälkiliittyjälauseke on voimassa 10 vuotta.

## 4.0 Tilapäinen liittymä

Tilapäisen liittymän liittymismaksu määräytyy liittymän rakennus-, mittarointi- ja purkukustannusten perusteella. Tilapäinen liittymä voi olla käytössä enintään kaksi vuotta.

## 5.0 Keskijänniteliittymät 20 kV

Keskijänniteliittymien liittymismaksu määräytyy välittömien liittämiskustannusten ja liittymää varten varattavan siirtokapasiteetin perusteella seuraavasti:

Liittymismaksu = Välittömät liittämiskustannukset + Kapasiteettivarausmaksu \* Liittymisteho

Välittömät liittämiskustannukset sisältävät liittymää varten rakennettavan verkon rakentamiskustannukset sekä muut kyseisestä liittymästä välittömästi johtuvat kustannukset. Kapasiteettivarausmaksu kattaa myös keski- ja suurjänniteverkon vahvistamisen.

## 6.0 Liittymien toimitusajat

Ennen lopullisen liitännän kytkemistä asiakas toimittaa Rovakairalle urakoitsijan allekirjoittaman yleistietolomakkeen (urakoitsijan vakuutus siitä, että asiakkaan laitteet voidaan kytkeä turvallisesti sähköverkkoon). Yleistietolomake toimitetaan Rovakairalle 2 viikkoa ennen toivottua kytkentäpäivää, jolloin kytkennän tekeminen toivottuna päivänä taataan. Myöhemmin tulevien kytkentäpyyntöjen (yleistietolomakkeen palautus) osalta Rovakaira varaa itselleen 2 viikkoa toimitusaikaa. Liittymän kytkeminen ennen liittymissopimukseen sovittua takarajaa on asiakkaan pyynnöstä Rovakairan työtilanteen salliessa mahdollista. Edellytyksenä on aina yleistietolomakkeen palauttaminen Rovakairalle.

## 7.0 Liittymän koon muuttaminen

Liittymän kokoa suurennettaessa laskutetaan liittyjältä lisäliittymismaksu. Alueilla, joilla sovelletaan vyöhykehinnoittelua tai aluehinnoittelua, lisäliittymismaksu on tulevaa ja nykyistä liittymäkokoja vastaava liittymismaksujen erotus. Tapauskohtaisen hinnoittelun alueella lisäliittymismaksu määräytyy rakennuskustannusten perusteella. Arvonlisäverollinen lisäliittymismaksu on kuitenkin vähintään samansuuruinen kuin lisäliittymismaksu vastaavasta liittymäkoon muutoksesta hintavyöhykkeellä 1. Liittymän kokoa pienennettäessä liittymismaksua ei palauteta.

## 8.0 Liittymän kolmivaiheistaminen

Vyöhykkeillä 1-3 liittymän muuttamisesta yksivaiheisesta kolmivaiheiseksi veloitetaan puolet vastaavan uuden kolmivaiheliittymän liittymismaksusta.

## 9.0 Liittymissopimuksen päätyminen

Liittymissopimuksen päättyessä pienjänniteliittymän liittymismaksusta palautetaan palautuskelpoinen osa liittyjälle. Palautus edellyttää liittymän käytön lopettamista ja liittymän purkamista. Palautuksesta vähennetään liittymän purkukustannukset ja verkkoyhtiön erääntyneet saatavat. Tilapäisen liittymän, rakentamiskustannuksilla rakennetun liittymän sekä keski- ja suurjänniteliittymän liittymismaksuja ei palauteta.

## 10.0 Asiakkaan laitteiden aiheuttamat verkkohäiriöt

Asiakas ei saa sähkölaitteillaan aiheuttaa häiriöitä toisille sähkönkäyttäjille. Isot moottorikäytöt, mm. maalämpöpumput suositellaan varustettaviksi pehmokäynnistimellä. Mikäli asiakkaan lämpöpumpun todetaan tuottavan häiriöitä verkkoon, verkkoyhtiö voi edellyttää pehmokäynnistimen lisäämistä laitteistoon jälkikäteen.

## 11.0 Arvonlisävero

Palautuskelpoisesta liittymismaksusta ei makseta arvonlisäveroa.